

Lystoftehuset Byggestartmøde

6. juni 2024 kl. 18.30-20

Dagsorden

1. Velkommen
2. Præsentation af rådgivers repræsentanter
3. Præsentation af entreprenørens repræsentanter
4. Hvem arbejder på pladsen
5. Gennemgang af tidsplanen og opstarten
6. Beboerkoordinator og løbende spørgsmål til byggesagen
7. Varslinger, pulterrum, flytning og genhusning
8. Spørgerunde

Velkommen

Præsentation af
entreprenørens
repræsentanter

Medarbejdere Einar Kornerup

- Jan Byrval – Projektchef – Hovedansvarlig på byggesagen
- Nikolaj Schnoor – Entrepriseleder – Daglig drift på pladsen
- (Dorthe Maimann – Byggepladsassistent – Beboerkoordinering og KS)

Hvem arbejder
på pladsen

Underentreprenører

- Anlægsgartner Gottlieb – Kloak, beplantning og belægnings
- Kingo – Nedrivning
- Fisker EL – Elektriker
- GK Danmark - Ventilation
- Christiansen & Andersen – Blik og VVS
- V. S. Larsen – Maler
- Bang Nielsen – Murer
- Stålkompagniet – Sålkonstruktioner og altaner
- Einar Kornerup – Tømrer og Betonarbejder

Rådgiverne på
pladsen

Byggeledelse og tilsyn



Byggeleder
Kim Agger Stenbæk
Wissenberg



Projektleder
Vivian Johman
Wissenberg



Tilsyn, arkitekt
Kasper Thaarup
Nordicarch



Tilsyn, landskab
Ditte Haslev
Nordicarch



Tilsyn, vvs og ventilation
Sofia Fernandez Montes
Wissenberg



Tilsyn, konstruktioner
Martin Niedzwiecki
Wissenberg



Tilsyn, el
Preben Tornø Fussing
Wissenberg



Tilsyn, kloak
Jacob Matzen Nordstrøm
Wissenberg

Gennemgang af tidsplanen og opstarten

Beboerkoordinator
og løbende
spørgsmål til
byggesagen

Beboerkoordinator

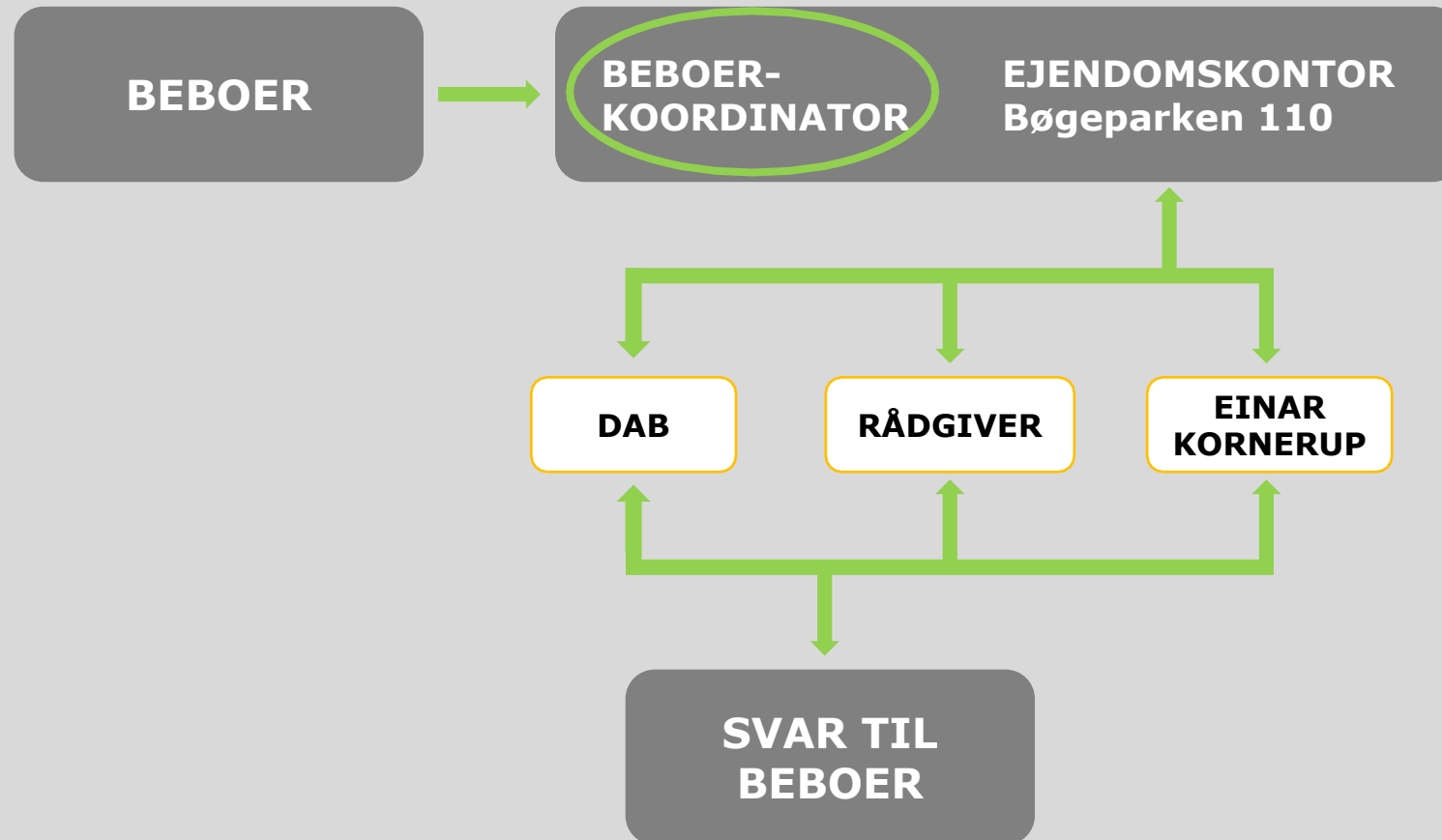
Beboerkoordinator hjælper og støtter jer beboere i at svare på spørgsmål om jeres

Udflytning og tilbageflytning m.m.

Spørgsmål kan stilles på mail til
1703helhedsplan@boligafdeling.dk

Spørgsmål om byggesagen?

Også mens du er genhuset



Varslinger,
pulterrum,
flytning og
genhusning

Midlertidig genhusning

- Varsling og tildeling
- Lejekontrakt
- Husleje/forbrug/indskud
- Postnord
- Egen genhusning

Permanent genhusning

- Tilbud
- Husleje
- Indskud
- Melde flytning

Genhusning

- Genhusningspjece
- Flyttehjælp
- Bytning

Flytning med flyttefirma Mesterflyt

- 1) Mesterflyt kontakter beboeren og aftaler besigtigelse, samt hvis muligt levering af flyttekasser og flyttedato.
- 2) Besigtigelse: besøg i egen bolig af en konsulent fra Mesterflyt.
Vi vurderer det nødvendige antal kasser mm., og besvarer spørgsmål angående din flytning.
- 3) Flyttekasser, pakkepapir og etiketter leveres af én omgang på den aftalte dag indenfor et 2-timers interval, eller kasser sættes på repos.

Flytning med flyttefirma Mesterflyt

- 4) Flyttedag: flyttebil inkl. det nødvendige mandskab.
Nedbæring og løs placering efter beboerens ønsker.

- 5) Indenfor 4 uger efter endt flytning, skal beboeren ringe til Mesterflyt på tlf. 61 70 07 84, og bestille afhentning af flyttekasser.

Pakkevejledning

- 1) Pakkevejledning og flytteinstruktion fremsendes sammen med bekræftelse på flyttedato
- 2) OBS. Du skal selv sørge for at alle møbler er demonteret og elektriske artikler afmonteret, hvor det er nødvendigt - medmindre andet er aftalt.
- 3) Mesterflyt står for afmontering af komfur og kølefrys.

Vaskemaskiner, opvaskere, tørretumblere, komfur

Mesterflyt sørger for alle disse enheder ved fraflytningen, og monterer dem igen, til eksisterende lovlige installationer – uden omkostninger for jer.

Er der ikke en installation i tilflytningsboligen, kan enhederne opmagasineres i genhusningsperioden.

Pulterrum

- Pulterrum flyttes samtidig med din bolig
- Hvis der ikke er et pulterrum til genhusningsboligen, opbevares indbo på lager mens du er genhuset
- Der er IKKE adgang til opbevaret indbo, så husk julepynt, vinterhjul eller andet du får brug for mens du er genhuset

Forsikring

- Flyttefirmaet har forsikring, der dækker deres skader på indbo under flytningen
- Indbo på midlertidig adresse og/eller indbo i opbevaring dækkes af egen indboforsikring
- HUSK at give jeres indboforsikring besked
- Har I ingen indboforsikring, så bør I få det

Kontakt

- Hvis dine ønsker til genhusning ændrer sig kan du kontakte DABs genhusningsafdeling på 77320045 eller genhusning@dabbolig.dk

Spørgerunde

Tak for i aften